

# d'WOMO-Post

## Dezember 2020

Das was ein Jahr... ein Jahr, in dem so vieles anders war.

### Neue Hauswartung

Seit dem 1. September 2020 haben Nadja Häne und Christian Riesen als Mieter die Hauswartungsarbeiten übernommen. Sie sind damit direkt vor Ort, kennen das Haus, die Umgebung und ihre Nachbarn bestens. Der Vorstand begrüsst es sehr, dass sie sich selber gemeldet haben und sich mit dem Job der Hauswartung für unsere Genossenschaft engagieren und damit einen Zustupf für ihre Ausbildung verdienen können. Wir wünschen den beiden ein gutes und herausforderndes Studium!



### Gemeinschaftstag

Die Bekämpfung der Coronapandemie bestimmt weiterhin unser Handeln. So erachtete es der Vorstand als richtig, leider auch den Herbst-Gemeinschaftstag abzusagen. Wir hoffen, die Gemeinschaftstage im nächsten Jahr an folgende Daten durchzuführen: **27.3.2021 / 23.10.2021**  
**Bitte in Agenda einschreiben.**

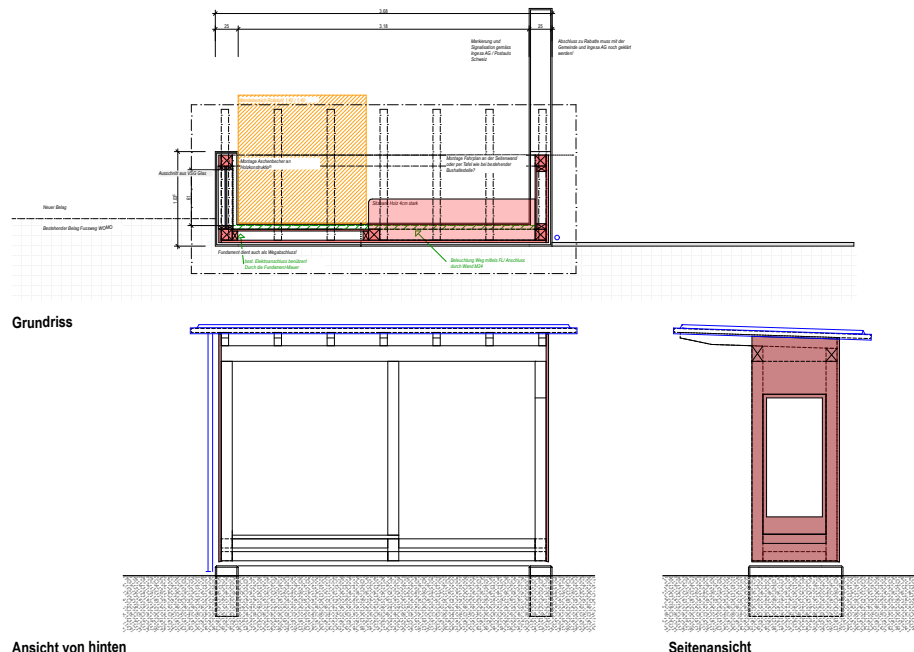


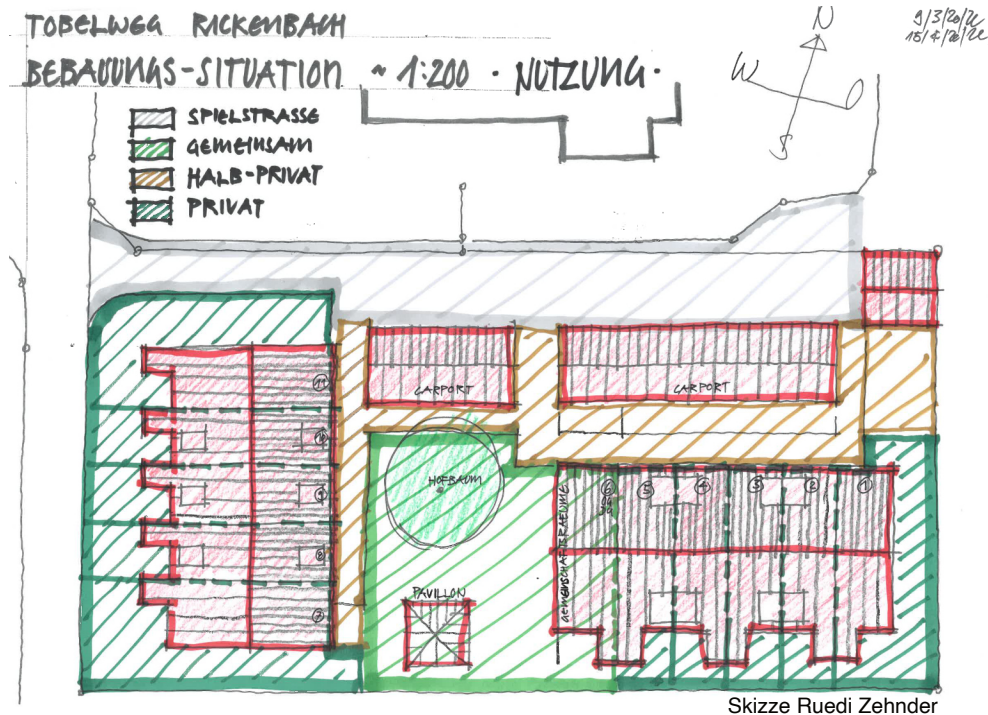
### Schriftliche GV

In diesem etwas anders gearteten Jahr konnten wir auch die Durchführung der GV in Vordergrüt nicht verantworten. Daher fand die GV 2020 schriftlich statt. Diese Variante war für einmal durchaus in Ordnung, doch es nimmt uns die Nähe und die persönlichen Kontakte unter den Genossenschaftlern. Wir sind zuversichtlich und hoffen auf eine reguläre Durchführung im kommenden Jahr. Nächste GV: **3.5.2021**  
**Bitte einschreiben!**

### Bushaltestelle

Seit Ende Oktober gibt es nun zwei neue Haltestellen für den Bus in Vordergrüt. Die Dienstbarkeiten mit der Gemeinde sind eingetragen und wir sind froh, dass wir im Januar dann noch unser eigenes, farblich markantes Bushäuschen bekommen. Wir suchen noch einen guten Namen für dieses Bauwerk. Habt ihr eine treffende Bezeichnung dafür? z.B. „s'WOMüsli“ ... „Villa WOMO“ ... „HB Vordergrüt“ ... eure Vorschläge gerne an [conrad.schneider@baumotor.ch](mailto:conrad.schneider@baumotor.ch)





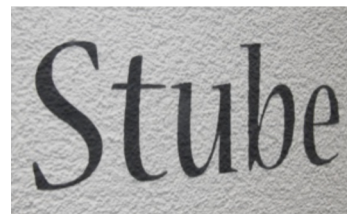
## Projekt Tobelweg

Aus unserem Projekt in Rickenbach wird leider nichts. Wir durften als eine von drei Genossenschaften uns beim Gemeinderat vorstellen. Wir sind nicht mit leeren Händen gekommen, sondern haben gleich eine konkrete Projektidee mit Plänen und exakten Zahlen zu den Gesamtkosten, den Mieten, dem Baurecht mitgeliefert. Damit haben wir das zuständige Gremium beeindruckt. Daraufhin wurden aber, ohne unser Wissen, die anderen zwei Bewerber gebeten, ihre Arbeiten nachzubessern... So wurde am Schluss eine einheimische Genossenschaft durch den Gemeinderat mit der Ausführung betraut. **Wir suchen weiterhin ein neues Projekt!**



## Freie Wohnungen - Vermietet!

Yvonne Wenger und die Herren Stadler und Glombik sind weitergezogen. Wir wünschen Ihnen alles Gute auf ihrem Weg. Die beiden Wohnungen konnten inzwischen weitervermietet werden. In die 2.5-Zimmerwohnung unter dem Dach ist per 1. Dezember 2020 Frau Natalie Neukom eingezogen, die Erdgeschoss- 3.5-Zimmerwohnung wird per 1. Januar 2021 durch Herrn Peter Wagner bewohnt. Seid willkommen!



## Stube

Gerade jetzt in Zeiten, wo grössere Abstände zwischen Personen gefragt sind, kann der Gemeinschaftsraum gut als erweitertes Wohnzimmer dienen. Für Genossenschafter ist die Benützung gratis.

Wenn ihr Wünsche betreffend der Ausstattung habt, sind wir froh über eure Mitteilung.



## Bildersuche

Gerne möchten wir neue Bilder auf die Homepage stellen. Bilder vom Leben im Vordergrüt. Wer gibt uns ein Foto von einem Grillfest, vom Garten, vom Leben im und um die Häuser der WOMO. Gerne per Mail an: [nina.schlegel@ruedizehnder.ch](mailto:nina.schlegel@ruedizehnder.ch)



**Zum Schluss wünschen wir euch allen frohe Adventstage, besinnliche Weihnachten «und dänn....., en guete Rutsch is 2021!»**

WOMO  
Wohnbaugenossenschaft Motor

c/o Renato Giovanelli  
Industriestrasse 7  
8545 Rickenbach Sulz

Tel. 052 337 16 03  
[www.womo-genossenschaft.ch](http://www.womo-genossenschaft.ch)

Text und Redaktion: Nina Schlegel / Conrad Schneider  
Bilder: WOMO-Vorstand  
Playmobilfigur, Zügelkiste, Comic: Internet

  
**W O M O**  
 Wohnbaugenossenschaft Motor